

Folha De S. Paulo

Domingo – 03/11/2013

Imóveis

### **Deck de madeira divide espaço com PVC em novos projetos**

Arquitetos elencam vantagens de cada material, como a durabilidade

Decks são feitos tradicionalmente de madeira, mas a versão do piso em PVC (tipo de plástico) vem ganhando espaço nos projetos de arquitetura. A opção por um ou outro material divide opiniões.

Para Carlos Lima, gerente de produtos da empresa de revestimentos Pertech, o PCV é mais sustentável.

O arquiteto Mauro Munhoz discorda: "Ambientalmente, a madeira é imbatível". Ele conta que a árvore fixa carbono enquanto cresce e derivados do petróleo, como o PVC, fazem o contrário, agravando o efeito estufa. "O manejo sustentável da madeira garante seu uso correto", diz.

O piso de madeira ao ar livre é interessante, para Munhoz, sobretudo em regiões de clima quente porque funciona como "sombreador".

E vale ressaltar que deck não é prerrogativa de piscina e varanda. Em mezaninos ou até áreas internas, o revestimento cai bem.

Sobre a instalação, Munhoz frisa que madeira precisa de ventilação e não pode estar tão perto do chão. "Duas superfícies próximas retêm água e o material apodrece."

Abaixo do deck, deve haver um elemento de estanqueidade, como manta de evalon, telha metálica ou concreto.

O deck de PVC pode durar até dez anos, segundo Lima. Para a limpeza, ele indica água e detergente neutro.

A durabilidade da madeira também é boa, atingindo "30 anos dependendo das condições", diz Munhoz.

O arquiteto é contra a utilização de verniz: "Ele impermeabiliza a madeira, mas nunca plenamente. Sempre vai haver um lugar por onde a umidade entra, mas não necessariamente sai".

O arquiteto Robert Robl não é tão radical e recomenda verniz com pouco brilho. "Se for intenso, tira a cara natural da madeira, além de esquentar muito com a incidência de sol, trincando o deck".

Robl prefere deixar a madeira envelhecer sem muita manutenção. "Dependendo do projeto, o aspecto detonado' que ela ganha com os anos fica muito charmoso".

O preço médio do metro quadrado do PVC é R\$ 200. Já o da madeira varia de R\$ 130 a R\$ 190.

Colaborou **DANIEL VASQUES**, de São Paulo

<http://www1.folha.uol.com.br/fsp/imoveis/137108-deck-de-madeira-divide-espaco-com-pvc-em-novos-projetos.shtml>