

Eles opinam

“Está mais fácil trabalhar (no segmento da construção civil regional). Tem mais empregos”

José Xavier,
pedreiro



“Falta de mão de obra qualificada preocupa, mas parece que o trabalhador percebe a importância do mercado”

José Roberto Ferreira,
engenheiro de
segurança do trabalho



É pau, é pedra. É mais uma construção

Trabalhador do ramo está se valorizando

DA REDAÇÃO

O boom imobiliário de alguns anos atrás. A Copa e as Olimpíadas que estão por vir. O cenário atual tem motivado e criado expectativas entre os trabalhadores. Mas são os profissionais de um setor específico, o da construção civil, que atraem as luzes dos holofotes.

É só andar por aí, contar quantas obras estão em construção e, depois, tentar calcular quantos trabalhadores são necessários para erguer tantos prédios. São muitos. Por isso, eles estão sendo mais valorizados pelo mercado e se conscientizando da necessidade de qualificação.

Hoje, no Dia do Trabalhador da Construção Civil, os economistas apontam uma leve desaceleração no setor. No entanto, é fácil perceber que, assim como os prédios que ajudam a erguer, esses trabalhadores estão em alta.

“Está mais fácil trabalhar. Tem mais empregos”, observa José Xavier. E ele tem autoridade para opinar. Afinal, são duas décadas dedicadas a tijolos, cimento e paredes. Foi como pedreiro, profissão que diz não trocar por nada, que criou o casal de filhos e economizou na conquista da casa própria. “Eu mesmo ergui minha casa. Moramos em algo nosso. E ajudei muito para isso acontecer”, orgulha-se, sem parar o serviço enquanto conversa.

No lado oposto de José, Gabriel Henrique, operador de máquinas, ainda não tem tantos anos de canteiro de obras, mas já respira construção aos 25 anos. “É legal trabalhar na construção e, depois de pronta, passar pelo prédio e dizer: ‘Ajudei a erguer’. Dá orgulho”.

E, para acumular mais prédios no currículo, ele já planeja cursos de qualificação, justifi-

cando que o mercado está cada vez mais competitivo. Os salários, segundo Henrique, têm melhorado. Nada que o permita, no entanto, morar em um apartamento igual aos que ajuda a construir. “É muito caro”, afirma.

Mas a tática do amigo de Gabriel, o também operador de máquinas Júlio César Silva Azeredo, de 30 anos, é sonhar com um imóvel caro para, quem sabe, conseguir morar em um que valha a metade do preço. “Passo pela Cidade e vejo muitos prédios em que trabalhei. Mas a maioria não cabe no meu bolso”, diz ele, que mora em Mongaguá e acaba cedendo para chegar no horário em um canteiro de obras no Gonzaga.

Nesse bairro, reconhece Júlio, não é fácil transitar de “calça larga e bota”. “Antes, era muito preconceito com trabalhador de obra. Agora, a visão está mudando um pouco. Andando com esta roupa, ainda é difícil competir com um *menininho* bem arrumado. Mas muitos, na hora de levar uma moça para sair, só conseguem pagar um refrigerante. Eu já consigo pagar um pouco mais”, brinca, bem-humorado. No fim, revela gostar muito do que faz.

Para o engenheiro de segurança do trabalho José Roberto Ferreira, sua presença no canteiro de obras é uma das provas da evolução do setor.

“As questões de segurança progrediram muito e mostram um pouco da valorização do profissional. Vejo que a falta de mão de obra qualificada ainda preocupa, mas parece que o próprio trabalhador está percebendo a importância, a valorização e o próprio mercado da construção”, avalia.

QUALIDADE DE VIDA E QUALIDADE DE INVESTIMENTO.

O RESIDENCIAL GUANANDI REUNIU TUDO ISSO NO MELHOR LANÇAMENTO DA CIDADE DE SANTOS, A 3 QUADRAS DA PRAIA

OBRAS INICIADAS



PRAIA DO GONZAGA

PLANTA TIPO 1, 3, 4 E 6



CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PARCELAMENTO

APARTAMENTO	ÁREA INTERNA	VAGAS PRIVATIVAS E DEMARCADAS	SINAL, 30 E 60 DIAS	34 MENSAIS 1º 05/11/2013	6 PARCELAS - 01/14 - 07/14 01/15 - 07/15 - 01/16 E 07/16	FINANCIAMENTO BANCÁRIO	PREÇO TOTAL	PREÇO/M² DA ÁREA INTERNA	*PREVISÃO CONDOMINIAL
65 - 6º ANDAR	76,85	1	9.592,00	675,80	13.080,00	305.766,80	436.000,00	5.673,39	662,17

1- FINANCIAMENTO COM PRESTAÇÕES DECRESCENTES: JURO BASE 0,7053186% AO MÊS. 240 MESES - 1ª PRESTAÇÃO R\$ 3.616,93. ÚLTIMA PRESTAÇÃO R\$ 1.317,04
2- * NA PREVISÃO ESTÁ INCLUSO O SERVIÇO DE ARRUMADO DIÁRIO DO APTO. 3- TABELA VÁLIDA ATÉ 31/10/2013



RESIDENCIAL
GUANANDI
O PONTO ALTO DA VÉRTICE
NO CORAÇÃO DO GONZAGA

2 SUITES | DESDE R\$
1 ou 2 VAGAS | 436.000,00



ÁREA DE LAZER:
PISCINA, SALA DE GINÁSTICA, SAUNA SECA,
SPA, SALÃO DE FESTA, SALÃO DE JOGOS,
CHURRASQUEIRA, QUADRA POLIESPORTIVA,
PLAYGROUND E BRINQUEDOTECA.

VISITE APARTAMENTO DECORADO
PLANTÃO DE VENDAS 13. 3288.1739

AV. ANA COSTA, 442 - GONZAGA - SANTOS/SP

WWW.VERTICESANTOS.COM.BR

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
vertice 35 ANOS

INCORPORAÇÃO
AMC



Profissionais têm buscado qualificação de maneira mais constante