

Adiado projeto de urbanização da Vila dos Pescadores, em Cubatão

Licitação para a construção de moradias populares no núcleo habitacional é prorrogada por falta de interessadas

EDUARDO BRANDÃO
DA SUCURSAL

Quando um grupo de pescadores artesanais se instalou no lote paralelo à antiga estrada de ferro Santos-Jundiaí, na década de 1960, buscavam uma forma de sustento. Mais de 50 anos depois, a Vila dos Pescadores, às margens do Rio Casqueiro, em Cubatão, é um dos principais entraves habitacionais da Baixada Santista. Soluções e planos de reurbanização existem, embora alguns quase perderam-se com o tempo.

Entretanto, parece faltar interesse por parte do empresário da construção civil a fim de erguer moradias voltadas às famílias com renda abaixo de três salários mínimos. Cenário identificado em duas dilatações de prazos para apresentação de propostas na primeira fase do projeto de urbanização do lote.

Etapa a ser financiada com recursos federais, do programa Minha Casa, Minha Vida. E promessa de dias melhores a quase três mil famílias residentes daquele núcleo, que é considerado o maior em ocupação irregular da Cidade.

O último adiamento se deu nesta terça-feira, quando era esperada a definição da empresa vencedora da concorrência para a construção de, no mínimo, 600 unidades. O que representa menos de 20% dos 3.043 imóveis identificados em um levantamento de 2006.

Conforme edital publicado na edição de ontem de *A Tribuna*, a definição do certame foi transferida para a próxima segunda-feira. Data em que o Departamento de Suprimentos (DSU) – órgão ligado à Secretaria Municipal de Finanças –, deverá escolher a responsável pelas obras.

De acordo com a Secretaria Municipal de Habitação, a suspensão da sessão pública se deu conforme as regras nacionais de licitação. E foi motiva-



As novas 600 unidades vão beneficiar quase três mil pessoas que vivem na vila considerada a maior área de ocupação irregular do Município

da para análise da documentação de cada empresa, por parte do corpo técnico da Prefeitura.

Contudo, não foi o primeiro adiamento. Em 2 de setembro, a Prefeitura de Cubatão informou que a prorrogação daquela ocasião “atendeu à solicitação de duas das cinco empresas que retiraram o edital”.

As construtoras alegaram que o prazo “era muito exiguo para elaborar e apresentar o projeto de urbanização da Vila dos Pescadores”.

Até aquela data, apenas duas companhias realizaram a visita técnica no local das futuras

Justiça

Dividida em cinco fases, a reurbanização da Vila dos Pescadores atende a um Termo de Ajustamento de Conduta assinado com o Ministério Público em 2009. As obras devem terminar em 24 meses.

obras – etapa essencial para participar da licitação. Com o maior prazo, era esperado que

outras empresas apresentassem propostas.

Mas não foi o verificado. Na última terça-feira, somente quatro construtoras entregaram envelopes com as documentações prévias e as propostas para a primeira fase da recuperação do núcleo.

PROJETO Dividido em cinco fases, a reurbanização da Vila dos Pescadores atende a um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC) assinado com a Promotoria Pública, em 2009.

Segundo o Paço Municipal, a

primeira etapa já possui Licença Ambiental Prévia. A previsão é que as obras sejam iniciadas até o final do ano, com conclusão dentro de 24 meses.

O Executivo cubatense garante, ainda, que as demais fases já têm procedimentos licitatórios em curso. Conforme cronograma, a reurbanização de 3,2 milhões de metros quadrados do lote deve ser finalizada até o fim de 2017. Além de moradias, o projeto prevê melhora da infraestrutura, equipamentos de lazer, saúde e educação.

Emancipação de Vicente de Carvalho: debate hoje

DA SUCURSAL

Dois comissões de assuntos relevantes da Câmara de Guarujá – as de Portos e de Emancipação de Vicente de Carvalho – debatem hoje, às 9h30, a viabilidade econômica da transformação do distrito em município.

Haverá reunião conjunta com técnicos contratados para a elaboração de estudos sobre o assunto. O consultor financeiro Rodolfo Amaral fará exposição relativa ao tema.

O encontro será realizado no plenário da Câmara (Avenida Leomil, 291, Centro) e poderá ser acompanhado por quaisquer interessados.

MAISADESOES

O Movimento pela Emancipação de Vicente de Carvalho (MEVC) colheu 659 assinaturas em prol da autonomia do distrito de Guarujá no último sábado, quando representantes da organização estiveram na Praça 14 Bis durante todo o dia com essa finalidade.

Segundo o presidente do MEVC, Clayton César Leite Rodrigues, o número de assinaturas chegou a 1.190, fora as da internet. Até segunda-feira, 157 internautas já tinham assinado também a petição on-line em defesa da separação de Guarujá e Vicente de Carvalho.

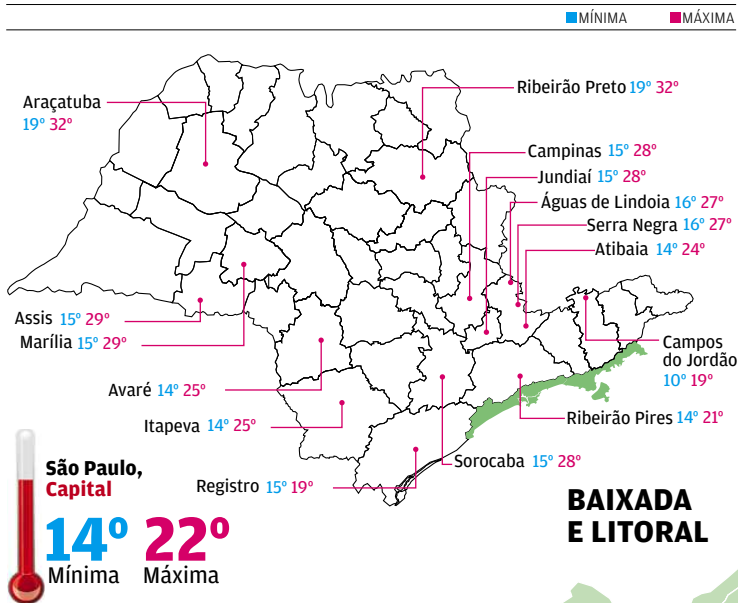
Segundo Rodrigues, o grupo pretende visitar todos os bairros de Vicente de Carvalho até o fim de outubro. O objetivo é informar e esclarecer a população sobre o processo de emancipação, além de colher assinaturas. A meta é chegar a pelo menos 20 mil.

No mês passado, o MEVC protocolou, na Assembleia Legislativa, o pedido de criação de comissão de estudos de viabilidade para emancipação. O pedido foi acompanhado de abaixo-assinado com 463 assinaturas. O MEVC tem apoio da Associação Paulista das Áreas Emancipadas e Anexadas e da União Brasileira em Defesa da Criação de Novos Municípios.

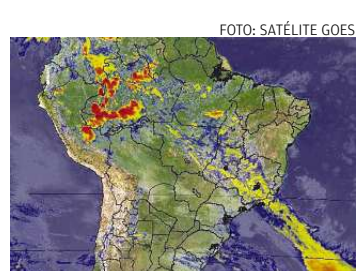
Previsão do Tempo e Serviços

Confira mais informações sobre o clima na região e no Brasil acessando o site www.tribuna.com.br

CAPITAL E REGIÕES



ANÁLISE DO MAPA



Instabilidades associadas à frente fria e ao ar quente e úmido vindo da Amazônia se espalham entre o Sudeste e o Norte do Brasil. No leste de SP, de MG e no RJ chove fraco e faz um pouco de frio. Quase todas as outras áreas do Sudeste, os Estados de GO e de MT, o DF, RO, AM e o AC têm períodos de mormaço e pancadas de chuva. O ar seco polar deixa o tempo firme com sol e temperatura amena entre o RS e MS. O frio da madrugada provoca geada no interior do RS e no sul de SC. Em quase todo o Nordeste, norte do PA, AP e RR o ar seco e quente deixa o tempo firme com sol

Telefones úteis
Ecovias 0800-197878
CET 0800-7719194
Dersa 0800-555510
Polícia Rodoviária 191

Ocorrem algumas aberturas de sol; ainda chove fraco em áreas isoladas

Na Baixada Santista, Litoral Norte e Litoral Sul e Vale do Ribeira: ventos marítimos ainda sopram de forma constante e favorecem a formação de muitas nuvens na região. Ao longo do dia até ocorrem aberturas de sol, mas a temperatura não sobe muito e há previsão de chuva fraca e isolada. Ontem, na Base Aérea, até 15 horas: máxima de 19.1°C; mínima de 17.0°C; pressão atmosférica 1020.6 hpa; umidade relativa do ar 90%



PRÓXIMOS DIAS



BRASIL	min.	máx.	MUNDO	min.	máx.	Fuso
Aracaju	25°	28°	Amsterdã	13°	15°	+5h
Belém	23°	35°	Assunção	08°	20°	-1h
Belo Horizonte	17°	26°	Buenos Aires	07°	18°	0h
Boa Vista	24°	35°	Barcelona	16°	22°	+5h
Brasília	20°	29°	Berlim	08°	17°	+5h
Campo Grande	14°	29°	Bruxelas	09°	16°	+5h
Cuiabá	22°	38°	Caracas	20°	29°	-2h
Curitiba	11°	18°	Chicago	20°	24°	-2h
Florianópolis	13°	19°	Estocolmo	10°	14°	+5h
Fortaleza	26°	28°	Frankfurt	06°	16°	+5h
Goiania	21°	32°	Genebra	07°	15°	+5h
João Pessoa	24°	27°	Lisboa	16°	29°	+4h
Macapá	26°	31°	Londres	05°	15°	+4h
Maceió	23°	27°	Los Angeles	16°	32°	-4h
Manaus	24°	38°	Madri	15°	28°	+5h
Natal	26°	27°	México	09°	23°	-2h
Palmas	28°	38°	Miami	25°	32°	-1h
Porto Alegre	04°	19°	Milão	08°	23°	+5h
Porto Velho	23°	36°	Montevideu	10°	15°	0
Recife	24°	27°	Moscou	10°	18°	+7h
Rio Branco	22°	37°	Nova Iorque	08°	23°	-1h
Rio de Janeiro	22°	24°	Paris	08°	19°	+5h
Salvador	25°	36°	Roma	18°	27°	+5h
São Luís	26°	32°	Santiago	06°	19°	-1h
São Paulo	14°	22°	Sydney	08°	20°	+13h
Teresina	25°	37°	Tóquio	19°	26°	+12h
Vitória	21°	28°	Washington	09°	24°	-1h

Nascente	Ocaso	Cheia	Minguante	Nova	Crescente
05h59	18h02	19/09 08h14	27/09 00h57	04/10 21h36	11/10 20h04

BALNEABILIDADE

FONTE: Cetesb 18/9/2013

SANTOS	Própria
José Menino	Própria
Gonzaga	Própria
Boqueirão	Própria
Embaré	Própria
Ponta da Praia	Própria
SÃO VICENTE	Própria
Ilha Porchat	Própria
Itararé	Própria
Gonzaguinha	Imprópria
GUARUJÁ	Própria
Pitangueiras	Própria
Tombo	Própria
Enseada	Própria
Pernambuco	Própria

BAIXADA E LITORAL	Própria
Ocian	Própria
Guilhermina	Própria
PERUIBE	Própria
Guaraú	Própria
MONGAGUÁ	Própria
Itaoca	Própria
ITANHAÉM	Imprópria
Sonho	Imprópria
BERTIOGA	Própria
Boracéia	Própria
SÃO SEBASTIÃO	Própria
Maresias	Própria
Boicucanga	Própria
Camburi	Própria

FONTE: AE/ CLIMATEMPO, CISCEAB/ST, ECOVIAS