O MP vai ampliar as investigações de suspeitas de irregularidades na Petrobras, indo além do processo já aberto sobre a refinaria de Pasadena, no Texas. As suspeitas são de danos aos cofres públicos.

petroleogas@atribuna.com.br

Torre da Petrobras em fase final

Estatal conclui processo de concretagem do primeiro edifício da futura sede do Valongo; obra entra agora em fase de acabamento

MARCELO SANTOS
DA REDAÇÃO

A cobertura do primeiro edifício da futura sede da Petrobras no Valongo, em Santos, já está com a concretagem concluída. O prédio, que tem 17 andares e 75 metros de altura, entrará na fase de acabamento com instalações de hidráulica, elétrica e ar-condicionado, além das paredes de vidro. A expectativa da estatal é que a obra da chamada Torre 1 fique pronta em meados do ano que vem.

Dos 17 andares, 13 são de escritórios e três compõem o embasamento (base comum das três torres que formarão a sede), além de um mezanino. Há ainda dois subsolos para estacionamento e um terceiro para a cisterna de água limpa e de reuso.

Cada uma das torres tem 25 mil metros quadrados de área. O embasamento conta com 60 mil m2.

O engenheiro da Petrobras responsável pela obra, Homero Antunes de Araujo, afirma que a construtora está trabalhando em um terreno difícil, com rochas entre 26 e 50 metros de profundidade e também com interesse histórico – um armazém do século 19, o primeiro a ser utilizado na exportação de café do Porto de Santos. A obra é vizinha ainda de uma das maiores relíquias de Santos, o Santuário de Santo Antônio do Valongo.

Os três prédios da sede abrigarão 7 mil funcionários – a Torre 1 terá 2.500 trabalhadores e dispensará os sete imóveis espalhados pela Cidade que foram alugados pela empresa.

Com a conclusão do primeiro prédio no próximo ano, a migração será gradativa durante o segundo semestre de 2014. Entre os setores que ocuparão as novas instalações está o Centro Integrado de Operações, responsável pela supervisão e controle das plataformas em alto-mar.

Não há uma data definida para o início das obras das torres 2 e 3. Antes, a Petrobras mantinha um cronograma com intervalo de dois anos para o começo da construção de cada edifício – o empreendimento ficaria totalmente pronto em 2017.

De acordo com Araujo, já foram feitos dois aditivos (aumento) do prazo de entrega da Torre 1. "Sofremos interferência nas obras, como raios, chuva e greve, além das fundações", afirma ele.

"Temos um serviço que alerta para descarga atmosférica e, quando isso acontece, os trabalhos param imediatamente", afirma o coordenador da obra, Marco Radecki.

Desde a posse da presidente Maria das Graças Foster, que impôs um rígido programa de contenção de gastos, a empresa fala que as obras serão feitas conforme a demanda, que é a contratação de mais pessoal conforme novas plataformas são inauguradas na Bacia de Santos. Além disso, as construções das torres 2 e 3 serão feitas mediante nova licitação – elas ficarão sobre o embasamento que está quase pronto.

No momento, a construtora responsável, a Construcap, mantém 1.200 trabalhadores diretos e 300 indiretos. Em dezembro e janeiro, o efetivo aumentará para 1.700 operários.

Investimento

>>Sustentabilidade
O engenheiro de Projetos e Suprimento da Petrobras, Marco Mota, afirma que o empreendimento buscará certificação Leed (Liderança em Energia e Design Ambiental na sigla em inglês), que comprova a sustentabilidade do edifício. Segundo ele, a água da chuva e esgoto serão reaproveitados. O prédio contará ainda com equipamentos para reduzir o consumo de energia. A fachada permitirá a passagem da luz natural contendo o calor. "O ar-condicionado terá alta eficiência e o consumo de energia elétrica pela torre será baixo".

>>Sistema viário
A chegada da Petrobras também vai exigir investimentos da Prefeitura nas redondezas. Hoje o tráfego da Rua Marquês de Herval (rua que atravessa o Valongo e termina ao lado do santuário) é dominado por caminhões e o calçamento, de paralelepípedos, está em mau estado. Boa parte dos prédios vizinhos está deteriorada, mas muitos têm placas de "vende-se". A instalação da sede da estatal valorizou o bairro. Um dos investimentos feitos em razão da chegada da petrolífera é o complexo multiuso que a Odebrecht já está construindo na quadra ao lado. A presença da Petrobras exigirá ainda mudanças no transporte, com linhas de ônibus, e investimentos em segurança pública. A empresa aguarda ainda a definição do trajeto do veículo leve sobre trilhos (VLT).

WALTER MELLO

Dos 17 andares do edifício, 13 são de escritórios e três compõem o embasamento, além de um mezanino

Participação de Leônidas Cristino - Ministro Chefe da Secretaria de Portos

SANTOS EXPORT 2013
FÓRUM INTERNACIONAL PARA EXPANSÃO DO PORTO DE SANTOS

26 e 27 de agosto de 2013
Mendes Convention Center - Santos/SP

ÚLTIMOS DIAS PARA INSCRIÇÃO!
www.forumsantosexport.com.br

O **Santos Export - Fórum Internacional para Expansão do Porto de Santos**, chega a sua décima primeira edição analisando os novos desafios que o Porto de Santos enfrenta em seu crescimento mantendo o objetivo de unir a sociedade civil, autoridades e iniciativa privada para debater soluções para os problemas do principal complexo marítimo do País.

PROGRAMAÇÃO (sujeita a alteração)

DIA 26 DE AGOSTO (segunda-feira)
17h00 - **Credenciamento**
18h00 - **Solenidade de Abertura**
18h30 - **Palestra Político Econômica**

DIA 27 DE AGOSTO (terça-feira)
9h30 - **Painel - Acessos: O futuro do Porto de Santos**
10h30 - **Coffee-break**
10h45 - **Mesa Redonda - Os Problemas Logísticos ao Porto de Santos e Soluções a Curto, Médio e Longo Prazo**
12h30 - **Almoço**
14h00 - **Palestra internacional - Porto de Jebel Ali - Dubai**
15h00 - **Palestra - Reflexões sobre o novo modelo de gestão portuária no Brasil**
16h00 - **Coffee-break**
16h30 - **Mesa Redonda - O Setor Portuário a partir da Lei 12.815**
18h30 - **Apresentação da Carta Santos Export 2013 e as Conclusões Finais**
18h45 - **Coquetel de Encerramento**

INICIATIVA: SISTEMA A TRIBUNA DE COMUNICAÇÃO
REALIZAÇÃO: Una Marketing de Eventos
PATROCÍNIO: Anhumas Corretora de Seguros; Brasil Terminal Portuário; Concais S.A.; ecoPorto Santos; Embraport; Libra; Localfrio Logística; Marimex Inteligência Portuária; Rodrimar; Santos Brasil; Vale
APOIO: ABTRA; ABTTC; AMA; CentroNave; Praticagem São Paulo; Cubatão; Santos; Prefeitura do Guarujá; Porto de Santos; Secretaria de Portos; Brasil