

Royalties

O governo encaminhou ao Congresso Nacional o projeto de lei que trata da destinação exclusiva dos royalties, participações especiais do petróleo e recursos do pré-sal para investimentos em educação.

economia@atribuna.com.br

Economia

Planejamento urbano é destaque no Ficon

Representantes de Chicago mostram inovações da cidade americana

MARCELO SANTOS
DA REDAÇÃO

O seminário do 3º Ficon – Fórum da Indústria da Construção de Santos e Região contará com dois representantes de Chicago, nos Estados Unidos. A metrópole, cujo planejamento urbano é modelo, recebeu, no mês passado, visita da comitiva de empresários e autoridades organizada pelo Ficon.

O evento começa nesta segunda-feira às 17 horas no Mendes Convention Center, com participação do economista Ricardo Amorim, um dos debatedores do Manhattan Connection, da Globonews, que falará sobre o cenário econômico brasileiro. Na terça, toda a programação estará voltada para discutir soluções para o setor imobiliário da região.

O 3º Ficon é um evento do Sistema A Tribuna de Comunicação com realização da Ana Eventos.

Os representantes de Chicago abrirão os debates da terça às 9h30. O diretor de Design Urbano e Planejamento da Secretaria de Habitação e Desenvolvimento Econômico do Município de Chicago, Benet Haller, apresentará a palestra *As Soluções Urbanas e Arquitetônicas de Chicago*. O painel contará ainda com o arquiteto Philip Castillo, tam-

bém de Chicago.

Chicago foi escolhida como cidade-tema por sua escola arquitetônica desenvolvida desde o final do século 19, pelos projetos sustentáveis, que reduzem o consumo de energia, e pelo planejamento urbano. O subterrâneo da região central é todo cortado por avenidas, estacionamentos e áreas de transbordo de lixo ou recepção de insumos, como alimentos dos restaurantes e hotéis.

A intenção com esta terceira edição do Ficon é avançar desta atual etapa de desenvolvimento imobiliário, com muitos negócios sendo viabilizados e consequentemente muitos empregos criados, para medi-

das mais voltadas ao planejamento. O desafio é aliar a continuidade do crescimento econômico com investimentos indispensáveis, como fluidez do tráfego e áreas para estacionamento e lazer.

Chicago tem quase 9 milhões de habitantes, também sofre com congestionamentos, mas não vive uma situação de caos urbano como muitas cidades brasileiras.

Na mesma terça-feira, o Ficon terá um painel para analisar o mercado imobiliário, com o economista Celso Petrucci, do Secovi, e Ana Maria Castelo, do Sinduscon, e moderação do coordenador do IPAT, Alcindo Gonçalves. À tarde, o escritor Tom Coe-



Millenium Park, em Chicago: atração turística, cercada de arranha-céus, simboliza urbanização arrojada

lho mostrará o impacto do Marketing Estratégico no setor imobiliário. Em seguida, dois palestrantes mostrarão experiências brasileiras sobre planejamento urbano: o arquiteto

Carlos Leite e o ex-prefeito de Maringá, Sílvio Barros.

O encerramento contará com os nove prefeitos da região. Eles falarão sobre o que cada cidade pode esperar em

relação ao boom imobiliário.

PARA MAIS INFORMAÇÕES SOBRE O EVENTO, INCLUSIVE INSCRIÇÕES, ACESSO WWW.LUNAEVENTOS.COM.BR/FICON/2013/. O MENDES CONVENTION CENTER FICA NA AVENIDA FRANCISCO GLICÉRIO, 206, EM SANTOS.

Parceiros

O 3º Ficon tem o patrocínio da Besmon Empreendimentos Imobiliários, Ecovias, Crego Paineira Construtora, Família Capital, Franz, Odebrecht Realizações Imobiliárias (OR), Grupo Macuco, Grupo Mendes, Icipar-Grupo Sonda, L. Lopes Participações, WDS, SRW Engenharia, Terracom e Vértice. O evento tem o apoio da Associação dos Empresários da Construção Civil da Baixada Santista (Assecob), Caixa Econômica Federal, Prefeitura de Guarujá, Prefeitura de Santos, Serviço Social da Construção Civil do Estado (Secconci), Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado (Sinduscon) e Sindicato da Habitação (Secovi), além da colaboração da Associação das Pequenas e Médias Empresas da Construção Civil do Estado (Apemec) e Sindicato da Indústria da Construção Pesada do Estado (Sinicesp).

LIBERTY CONTROL EXPRESS

FALE ILIMITADO E PAGUE DIRETO NO CARTÃO DE CRÉDITO.

VOCÊ AINDA TEM R\$ 10 EM CRÉDITOS PARA USAR COMO QUISER E, MESMO SE ELES ACABAREM, VOCÊ CONTINUA FALANDO ILIMITADO PARA QUALQUER TIM DO BRASIL.

SIMPLES DE CONTRATAR, FÁCIL DE PAGAR: BASTA TER CARTÃO DE CRÉDITO.

Ligações ilimitadas para TIM, locais e DDD com o 41. O valor informado refere-se às parcelas do aparelho LG Optimus L5 Dual - 12x R\$ 52,41 (preço do aparelho à vista: R\$ 629). Valores válidos somente para as lojas TIM. As ofertas são válidas até 5/5/2013 ou enquanto durarem os estoques. O parcelamento em 12 vezes sem juros é exclusivo para clientes pós-pagos e Liberty Control Express para compras com cartão de crédito e está sujeito à política de crédito. O Liberty Control Express é válido para clientes pessoa física e tem abrangência nacional (exceto para AL e RS). A franquia de R\$ 28 do Liberty Control Express refere-se a R\$ 10 para falar ilimitado para números TIM, em chamadas locais e DDD com o código 41, e R\$ 18 convertidos em créditos em reais para serem utilizados em chamadas que não sejam TIM-TIM e em serviços adicionais. As chamadas locais para fixo serão cobradas por um valor fixo por chamada. Os demais tipos de chamada serão cobrados pela duração total da chamada. Para usufruir dos benefícios, o cliente Liberty Control Express precisa ter créditos em reais disponíveis na franquia mensal contratada ou créditos válidos e ativos decorrentes de recarga. Oferta exclusiva para pagamento com os cartões de crédito Visa, MasterCard, Diners e Elo. É necessário manter os dados do cartão de crédito atualizados para garantir o pagamento mensal e a renovação da oferta. A impossibilidade de renovação implica na suspensão dos benefícios do plano e cobrança de R\$ 0,50 chamada TIM-TIM. Para atualizar os dados do cartão de crédito, o cliente deve ligar *255 do seu celular. Para mais informações, consulte o regulamento acessando www.tim.com.br ou ligue *144 do seu TIM. Se ainda não for cliente TIM, ligue 1056. Deficientes auditivos e de fala, liguem 0800-741-2580 via telefone fixo com TDD.

IMPERDÍVEL

LG OPTIMUS L5 DUAL

- Touchscreen de 4"
- Dual SIM
- Câmera de 5,0 MP e memória interna de 4 GB
- Android com download de aplicativos

12x R\$ 53,00
Preço à vista: R\$ 629

Você, sem fronteiras.

Feirão da Casa Própria começa hoje em SP

O 9º Feirão Caixa da Casa Própria, que ocorrerá em 13 cidades do País, começa hoje e vai até 16 de junho. A feira começa por São Paulo e Fortaleza, entre os dias 3 e 5 de maio. Em São Paulo, o evento será no Centro de Exposições Imigrantes, e em Fortaleza, no Centro de Eventos do Ceará.

De 17 a 19 de maio, será a vez de Curitiba, Uberlândia, do Rio de Janeiro, de Salvador e Brasília. Entre os dias 24 e 26 de maio, a feira vai ser realizada em Belo Horizonte, Porto Alegre e Florianópolis. Por último, de 14 a 16 de junho, Belém, Campinas e Recife terão o evento.

De acordo com a Caixa, o feirão contará com mais de 8.400 parceiros. São cerca de 1.400 construtoras e mais de 1.840 correspondentes da instituição e imobiliárias. A previsão inicial é que o número de imóveis oferecidos ao longo dos quatro fins de semana de realização do evento seja superior a 400 mil. A última edição do feirão registrou um público de 404 mil visitantes, com volume de mais de R\$ 12 bilhões em negócios assinados e encaminhados.

Segunda a Caixa, quem contratar o financiamento imobiliário poderá pagar a primeira prestação a partir de janeiro de 2014. O prazo do financiamento imobiliário é até 35 anos. (Agência Brasil)



Vendas dos supermercados aumentaram 6,5% no primeiro trimestre

Cresce faturamento de supermercados

DE SÃO PAULO

Os supermercados paulistas registraram faturamento 12% maior em março quando comparado com o mesmo mês do ano passado, de acordo com levantamento da Associação Paulista de Supermercados (Apas). Em relação a fevereiro o faturamento cresceu 18,1%. No primeiro trimestre deste ano, as vendas reais no conceito de mesmas lojas (as que estão em operação no tempo mínimo de 12 meses) aumentaram 6,5% frente ao mesmo intervalo de 2012. Os dados foram deflacionados pelo IPCA/IBGE.

No conceito de todas as lojas, a elevação em março foi de 13% em relação ao mesmo período do ano passado. Na comparação com fevereiro de 2013, as vendas tiveram alta de 18,65%. No acumulado de janeiro a março, contra o mesmo período do ano anterior, a elevação foi de 7,18%.

O faturamento nominal do setor pelo critério todas as lojas subiu 19,39% em março face igual mês do ano passado. Em relação a fevereiro deste ano, a elevação foi de 18,66%. De janeiro a março de 2013 os supermercados paulistas tiveram

vendas nominais de 13,27%, quando comparadas ao mesmo período de 2012. No conceito de todas as lojas, a associação registra altas de 20,51%, 19,21% e 14%, respectivamente, na comparação anual, mensal e trimestral.

O gerente do departamento de Economia e Pesquisa da Apas, Rodrigo Mariano, observa que a alta acumulada no primeiro trimestre de 6,5% supera a meta da entidade. Segundo ele, a associação irá acompanhar os próximos meses para verificar se esta aceleração do crescimento do setor supermer-

cadista se sustentará.

Para 2013, o crescimento projetado para os supermercados no Estado de São Paulo é de 5% em relação a 2012. "Este resultado está relacionado ao comportamento das variáveis de emprego e renda, que contribuem de maneira expressiva para o desempenho das vendas do setor".

As vendas no comércio paulistano, assim como a inadimplência, tiveram alta de 9,1% em abril (sobre abril de 2012), aponta relatório da Associação Comercial de São Paulo. (Estadão Conteúdo)