



Diário Oficial

Cidade de São Paulo

Gilberto Kassab - Prefeito

Ano 56

São Paulo, terça-feira, 18 de outubro de 2011

Número 196

Em Heliópolis, 162 famílias se mudam para os “redondinhos” de Ruy Ohtake

Texto: Marcos Palhares
marcospalhares@prefeitura.sp.gov.br

Todas as 162 unidades do Condomínio 2 do Conjunto Habitacional Sabesp 1, em Heliópolis, no Sacomã, receberam seus moradores, no início de outubro. Esses são os primeiros prédios cilíndricos, os “redondinhos”, projetados pelo arquiteto Ruy Ohtake, entregues pela Secretaria Municipal de Habitação (Sehab). A mudança das famílias levou duas semanas e contou com a ajuda de um caminhão da Prefeitura.

Nos apartamentos, os moradores encontraram gás encanado para cozinha e aquecimento de água. As unidades habitacionais têm 50 m². Há, também, uma área de lazer com



O arquiteto Ruy Ohtake (no detalhe, na reportagem abaixo) explicou o conceito dos ‘redondinhos’ do Conjunto Habitacional Sabesp 1

miniquadra e brinquedos. “Os moradores já elegeram o síndico geral e os subsíndicos de cada um dos 22 blocos”, conta Sueli Girardi, coordenadora Social da Regional Sudeste da Sehab (Habi-Sudeste).

Autor do projeto, o arquiteto Ruy Ohtake destaca a contribuição para a melhora das condições de habitação para a população carente de São Paulo. “Quando surgiu a oportunidade de elaborar essas moradias para Heliópolis, a maior comunidade carente da Cidade, precisei concretizar o desafio. Ou seja: o discurso, em arquitetura real”.

A transformação da comunidade de 70 mil habitantes em um bairro integrado à Cidade custará cerca de R\$ 570 milhões, com recursos dos governos municipal, estadual e federal.

Portal de arquitetura organiza passeio à comunidade

Texto: Miguel Antunes
miguelantunes@prefeitura.sp.gov.br

O portal de arquitetura, urbanismo e design Arq!Bacana promoveu no início do mês o passeio Curvas na Favela de Heliópolis, com uma visita aos prédios dos conjuntos habitacionais Sabesp 1 – conhecidos como “redondinhos” – e Comandante Taylor e ao pólo educacional da maior favela da Cidade, com 70 mil habitantes.

Os prédios, que estão na fase final de construção, somam 811 unidades. As obras são executadas por meio de parceria entre a Prefeitura, a Caixa Econômica Federal (CEF), a Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU) e o Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infra-Estrutura (FMSAI).

“Todas as obras da região são dotadas de infra-estrutura habitacional e

social, que, somadas às novas escolas e equipamentos de assistência social, mudarão radicalmente a vida das pessoas que moram aqui”, afirma o prefeito. “Os apartamentos são destinados a famílias que moravam em Heliópolis e, nesse momento, estão sendo atendidas com o auxílio-aluguel. Elas aguardam a conclusão das obras para retornarem para a região com moradia e dignidade”.

Fizeram parte da comitiva a superintendente de Habitação Popular da Secretaria Municipal de Habitação (Sehab), Elisabete França, o arquiteto Ruy Ohtake, a coordenadora do Projeto Heliópolis, Vanessa Padiá, e mais 40 estudantes de arquitetura e arquitetos.

A primeira parada do grupo foi para conhecer os “redondinhos”. O conjunto é formado por 24 prédios cilíndricos projetados por Ruy Ohtake. “Essa arquitetura tem a missão de fazer

com que os moradores daqui saiam de moradias improvisadas e venham para esses apartamentos. Se entre o feio e o bonito não há diferença de custo, temos de fazer a opção pelo bonito”, disse o arquiteto.

O roteiro incluiu também visita a um apartamento decorado do conjunto Sabesp 1 – unidade que tem como objetivo servir de inspiração aos moradores na hora de ocupar o imóvel.

A segunda parada foi no pólo educacional do bairro, que tem um espaço cultural, uma Escola Técnica Estadual (Etec) e cinco escolas municipais, sendo três de Educação Infantil (EMEI) e duas de Ensino Fundamental (EMEF).

A última etapa da visita foi ao conjunto habitacional Comandante Taylor. Projetado pelo escritório Piratininga Arquitetos Associados, o empreendimento tem 23 edifícios e 421 apartamentos em construção.

“É bom mostrar aos arquitetos que

Foto: Miguel Antunes/Sehab-Imprensa



nunca trabalharam com iniciativas desse tipo que é possível fazer habitação de qualidade para um público de baixa renda”, destacou Elisabete França.



Feira incentiva produtos orgânicos

O prefeito participou do lançamento da primeira Feira da Agricultura Limpa, no sábado, no parque Burler Marx, onde serão comercializados semanalmente produtos sem defensivos químicos.

Última página



Alunos atentos à saúde do coração

Mais de mil alunos da Rede Municipal de Ensino recebem hoje o evento Dia do Coração e realizam atividades para a conscientização sobre a importância da prevenção de doenças cardiovasculares.

Página 2



Trilhas Urbanas no parque Trianon

Será realizado, hoje, no parque Tenente Siqueira Campos – Trianon um passeio com a equipe do programa Trilhas Urbanas. A trilha é gratuita e aberta a todos os interessados.

Última página