

Dr. ESPETO
Seu especialista em segurança perimetral

Faça já a segurança que pode alterar toda sua história e a de sua família.

COPA FER **OKINALAR**
TUDO PARA INDÚSTRIA E CONSTRUÇÃO

CASTILHO **C&C** **DESA CONSTRUIR**
Vendas pela internet

Canino Duplo em U Rede Laminada

BRICOLAGEM

Espinhaço Mandíbula

SEGURANÇA COM DESIGN

Concertina Circular Flap Concertina

Apresente este anúncio em uma das lojas abaixo e ganhe um brinde ecológico da Pet Brindes Jardim Floral (11) 4111-8809 Validade até 31/03/2013.

Norte	Jaçana:	(11) 2242-9911
	Casa Nova:	(11) 3672-3856
Sul:	Letelas:	(11) 5851-0432
	Cupeçê:	(11) 5622-0120
Leste:	Brasileste:	(11) 2653-2000
	Mencofer:	(11) 2943-5646
Oeste:	Mercatel:	(11) 3721-2180
	Tamoio:	(11) 3816-2649
Centro:	Catumbi:	(11) 2693-2884
	Gold Metal:	(11) 3313-0026
Arujá	A Ferragista:	(11) 4654-3077
Barueri	Camelo:	(11) 4191-4041
Cajalinas	Pacheco:	(11) 4605-3933
Campinas	Pica-Pau:	(19) 3225-5535
	Aço Grade:	(19) 3267-8410
Carapicuíba	Mk3:	(11) 4167-1414
	Duarte:	(11) 4186-2512
Cotia	Lopez:	(11) 4612-1285
Embu	P.A.:	(11) 4781-4179
Itapeverica	Haga:	(11) 4667-1615
Jandira	Mozafer:	(11) 4789-2171
Jundiaí	Metals:	(11) 4588-7400
	Maf:	(11) 4586-1845
Osasco	Nofer:	(11) 3609-0965
Guarulhos	Altelas:	(11) 2422-5217
Mauá	Stampmetal:	(11) 4513-5977
Mogi	Fátima:	(11) 2779-0563
Santos	Litoral Perfis:	(13) 3235-3867
São Roque	Brasitela:	(11) 4712-5712
Sorocaba	Brasitela:	(15) 3217-9680
	Alambrado:	(15) 3222-1306
Suzano	Jaia:	(11) 4747-1277
	Guaio:	(11) 4746-1734

Conheça toda a linha dos nossos produtos pelo:
www.drespeto.com.br
SAC (11) 4702-2026

Instale Dr. Espeto e aproveite um desconto especial no monitoramento com a Frog Security (11) 3172-8888

Animado jogo de espaços

Em Nova York, apartamento de 39 m² e pé-direito generoso cresce com reforma

Marc Kristal, NYT / REPORTAGEM
Trevor Tondro, NYT / FOTOS

Como as pessoas sempre frustradas com o mercado imobiliário de Nova York sabem, a experiência pode ser muito ruim: atraído por uma área exterior belíssima, você segue esperançoso por um corredor desinteressante para chegar a uma escada vestusta e descobrir um 'dúplex' muito mal reformado, com uma configuração estranha e tão pequeno que é quase inabitável.

Em 1994, as expectativas de Huxley Somerville com relação ao loft no Upper West Side desmoronaram – mas, aquele patinho feio tocou seu coração. “Na época eu era inspetor de imóveis”, disse Somerville, hoje com 52 anos e diretor da agência de classificação de risco Fitch Ratings, onde chefia a divisão de títulos lastreados em hipotecas.

Para ele, o apartamento de tijolo exposto, de 39,5 m², com uma cozinha e uma copa encaixadas num vestibulo, uma pequena sala de estar alguns degraus acima e um quarto e banheiro na parte mais alta, “era mais interessante do que apenas quatro paredes normais”.

Os inconvenientes eram evidentes – em particular, o minúsculo espaço para dormir. “Era muito irregular, impossível colocar uma cama apropriada ali”, disse. “E não tinha elevador, era preciso subir até o quarto e quinto andares”. Mas havia um terraço na cobertura, a um lance de escada sobre o dormitório.

Mas o mais interessante, segundo ele, era o pé-direito com 3,35 m na sala de estar e 3,60 m no dormitório. “O que faltava em superfície, compensei com espaço cúbico.” Ele comprou o imóvel por US\$ 95 mil (R\$ 186 mil) e fez o máximo para se adaptar às suas idiossincrasias. Mas quando se casou, em 1997, sublocou o apartamento e se mudou, primeiro para Syd-



➔ Na compacta cozinha, a bancada se estende até virar uma mesinha para café. Ao lado, a sala de estar bem iluminada