



“Tem baladas e bares também, mas eu nem bebo e durmo às 22h todos os dias”, afirma ele, que planeja seguir atuando apenas nos arredores da Vila Madalena.

### **Família**

A vida do empresário gira em torno da construção civil desde a infância. Seu pai, Tito Zarvos, tinha uma construtora de casas populares, que faliu nos anos 1980. Depois de se formar em administração na Faap, aos 25 anos, Otávio criou com o irmão uma incorporadora, que construía casas e prédios na zona oeste.

No começo dos anos 2000, ele passou a frequentar a praia de Jericoacoara, no Ceará, para praticar windsurf. Lá, conheceu sua esposa, a estilista argentina Magdalena —com quem tem três filhas, de 3, 9 e 14 anos. Depois de alguns meses, viu a falta de hospedagem do local como uma oportunidade e resolveu criar uma pousada na praia, a Vila Kalango. A propriedade foi vendida alguns anos depois por US\$ 300 mil (R\$ 1,1 milhão, na

“O PRÉDIO É UM DESASTRE, QUE NEGA A RELAÇÃO COM SEU ENTORNO. O JARDIM SUSPENSO SOBRE UM PAREDÃO LEMBRA A ESTRELA DA MORTE”

**Ricardo Sardenberg,**  
curador e crítico de arte