

Prédio de SV corre risco de interdição

Um dos mais tradicionais edifícios da Cidade é alvo de dois autos emitidos pela Prefeitura; moradores alegam que obras seriam caras

VICTOR MIRANDA

DA SUCURSAL

Um dos prédios mais tradicionais da orla do Gonzaguinha, em São Vicente, pode ser interditado a qualquer momento. O Edifício Costa Atlântica, de 22 andares, recebeu nas últimas semanas dois autos de interdição da Coordenação Municipal de Proteção e Defesa Civil (Compdec) e expedidos pela Secretaria de Obras, Urbanismo e Serviço Público (Seosp).

A Prefeitura argumenta que o edifício não tem Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB), o que o Município exige do prédio desde agosto de 2013. Nos autos de interdição assinados pelo secretário André Luiz da Silva, a Administração determina que o imóvel seja interditado "sob risco iminente quanto a segurança, estabilidade e habitabilidade".

Os moradores estão indignados com a determinação. Ainda na tarde de ontem, recorreram contra a decisão, que tem efeito imediato. Como aconteceu em outubro, quando foi determinado o primeiro auto de interdição, a intenção deles é ganhar tempo com o recurso enquanto aguardam a expedição do documento.

Segundo eles, por ser um prédio com mais de 60 anos, é impossível cumprir todas as adequações solicitadas - incluindo colocação de hidrante com fonte de abastecimento de água específico, escada de incêndio, corrimão duplo e porta corta fogo. Mas as medidas ini-



Edifício Costa Atlântica, de 22 andares, foi erguido há mais de 60 anos

ciais teriam sido tomadas.

"Temos um projeto assinado por um arquiteto e que precisa ser aprovado. Uma cópia já foi entregue à Prefeitura. Leva-

mos o mesmo documento na semana passada ao Corpo de Bombeiros, mas ainda não tivemos resposta. Não estamos de braços cruzados", diz a advoga-



Corrimãos duplos e escada de incêndio, por exemplo, são exigências



Maria, Aníbal e José: projeto pronto, mas é difícil juntar moradores

da Maria Aparecida Ceretti.

PROJETO: R\$ 200 MIL
O orçamento inicial para execução do projeto ficou em R\$

200 mil. Quantia alta para ser dividida entre os donos dos 68 apartamentos que arcam mensalmente com R\$ 193,00 de IPTU, mais R\$ 700,00 de con-

domínio - o prédio tem ainda três lojas. Segundo o síndico, Aníbal José, muitos moradores são idosos.

"Temos mais de 20 pessoas que vivem sozinhas. Há também vários apartamentos que são de pessoas que moram em São Paulo e vêm para cá aos finais de semana. É complicado reunir a maioria, mas vamos marcar uma assembleia para o começo do ano que vem para passar o orçamento em votação", comenta ele, de 82 anos, 50 deles no edifício.

José dos Santos Duzarte, de 87 anos, argumenta que, nas construções antigas, não havia preocupação com a segurança. Lembra que o Costa Atlântica tem as mesmas características de outros prédios da orla do Gonzaguinha. "Não dá para sair interditando, é loucura. Esse prédio, por exemplo, é geminado com o edifício Marrocos. Não tem cabimento interditar, está tudo inteiro".

A Prefeitura, no entanto, não quer saber de conversa. Segundo a Seosp, que se manifestou por sua assessoria de imprensa, o edifício foi alvo de uma denúncia ao Ministério Público, o que motivou as ações - situação que pode se repetir em outros empreendimentos da orla, em situações semelhantes. Além disso, a Administração argumenta que "todos os prazos legais foram dados e esgotados sem atendimento".

Hemonúcleo chama doadores

DA REDAÇÃO

Preocupado com os baixos estoques de sangue dos tipos A e O negativo, o Hemonúcleo de Santos pede doações, com urgência, para garantir atendimento a pacientes que precisam de transfusões.

A situação do Hemonúcleo é considerada crítica, com provisões abaixo de 50% do ideal. Há apenas oito bolsas do tipo A e nove do tipo O. A quantidade mínima necessária é de 20 bolsas de cada um desses fatores sanguíneos.

Doadores de sangue têm direito a uma falta justificada no trabalho a cada 12 meses, segundo a Consolidação das Leis do Trabalho (CLT). Como incentivo à doação de sangue, tramita na Câmara dos Deputados proposta de falta justificada a cada 60 dias para homens e 90 dias para mulheres.

COMO AJUDAR

Para doar sangue é necessário estar em boas condições de saúde, ter entre 16 e 67 anos e pesar no mínimo 50 quilos.

Quem atende a esses requisitos pode ir ao Hospital Guilherme Álvaro (Rua Oswaldo Cruz, 197, Boqueirão) com documento de identidade original com foto.

É preciso estar alimentado e evitar ingestão de bebidas alcoólicas (12 horas antes da coleta) e comida gordurosa (quatro horas antes). Mais informações: 3233-4265.



Clube XV de portas abertas para novos sócios: só R\$ 150,00 por mês

Piscinas, salão de snooker, piano bar, lazer, o melhor ponto de encontro de frente para o mar, na praia com o Canal 3. E ainda tem os maiores descontos para alugar o salão de festas, nas academias e nas festas promovidas pelo Clube!

Promoção por tempo limitado. Aproveite de acordo com o Estatuto.

Descontos superespeciais na Academia XV e Estúdio Pilates

Faça uma visita sem compromisso hoje mesmo! Av. Washington Luiz, 565.



HOTEL Rancho Silvestre
Lazer e eventos

Reveillon 2015

Drink de boas vindas. Café da manhã, almoço e lanchinho da tarde. Jantares com noites temáticas e música ao vivo. Toda área de lazer a disposição com equipe de recreação. Buffet de reveillon com banda música e shows pirotécnicos e 01 garrafa de espumante cortesia.

Embu das Artes/SP Tel.11 4785.5000 | www.ranchosilvestre.com.br




COMO CONSEGUIMOS FAZER UM MOTOR DE ALTO DESEMPENHO E BAIXO CONSUMO DE COMBUSTÍVEL? FOI SÓ OUVIR AS PESSOAS.

Tudo o que a Volvo faz é inspirado em pessoas. É por isso que o Novo Volvo XC60 Comfort já vem com motor Drive-E* de alto desempenho e baixa emissão de gases, transmissão automática de 8 velocidades, além do Sensus Connect**, que reúne entretenimento e conectividade com acesso a músicas e aplicativos online. SOMOS A VOLVO, DA SUÉCIA.

VOLVO XC60 COMFORT A PARTIR DE R\$ 144.950,00





Todos juntos fazem um trânsito melhor. www.volvocars.com.br

Autostar
Especialista em sonhos.

<p>SANTOS Av. Dr. Washington Luis, altura do n.º 280 (13) 3202-4040</p>	<p>SÃO PAULO</p> <p>Pacaembu Av. Pacaembu, 1.396 (11) 3217-6666</p> <p>Santo Amaro Rua Dr. Rubens Gomes Bueno, 722 Altura do n.º 16.800 das Nações Unidas (11) 5643-4400</p>
--	---

Preço referente ao modelo XC60, ano/modelo 14/15, versão T5 Comfort com Motor Drive-E de 245hp, com rodas de alumínio Valder 17" e vidros transparentes. Este veículo possui versões a partir de R\$ 144.950,00, com pintura sólida. Frete incluso e sem alteração de preço para pintura metálica ou perolizada. Condição de pagamento à vista, válida até 29/11/14 ou enquanto durar o estoque de 6 unidades. *Motor Drive-E: atributos constatados em comparação com o modelo Volvo XC60 T5 de 240hp. **Sensus Connect: é uma tecnologia que dá suporte à utilização de aplicativos. A conexão de internet 3G ou 4G de celular não está inclusa e deverá ser contratada pelo cliente em uma operadora à sua escolha.