

Santuário do Valongo quer alavancar potencial turístico

Projeto prevê recuperação e transformação de área em restaurante e salão de festas

DÉBORA PEDROSO
DA REDAÇÃO

Dentro do Santuário do Valongo, em Santos, há uma raridade esculpida em forma de arte barroca: o altar de São Francisco das Chagas, vindo de Portugal no ano de 1.740. Em madeira talhada e coberta com folhas de ouro, resiste bravamente às ações do tempo.

E a comunidade católica também se esforça para preservar esse bem, tombado pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan).

Um dos grandes desafios é a umidade da parede. O problema demanda trabalho constante de especialistas em restauração, um serviço caro. "As entradas (de dinheiro) que temos são para manter o cotidiano, fazemos manutenção, mas não temos condições de grandes investimentos", explica o frei André Becker, reitor do santuário.

Por isso, um projeto amplo pretende não somente restaurar todo o Complexo do Santuário do Valongo, como também estabelecer uma alternativa de renda para sua manutenção.

A ideia é desenvolvida por estudantes e professores do Escritório Modelo de Arquitetura e Urbanismo e Engenharia Civil da Universidade Santa Cecília (Unisantia).

RESTAURANTE

Como ponto de partida está o



FOTOS IRANDY RIBAS

Altar em madeira entalhada veio de Portugal e resiste à ação do tempo

restauro de um imóvel de 350 metros quadrados pertencente à Ordem Terceira. Os profissionais querem transformar o que hoje é ruína em salão para as festas de casamentos realizadas no santuário.

"Durante o dia, o local funcionará como um restaurante e também terá uma função social, com a criação de cursos de capacitação", explica o arquiteto e professor da Unisantia Ricardo Andalaft.

Há dois meses, oito estudan-

tes, quatro arquitetos e dois engenheiros esboçam a proposta. Os trabalhos estão na fase do diagnóstico de problemas em toda a infraestrutura.

Já foram identificados pontos de umidade e a necessidade de recuperação de frisas e dos telhados. "Queremos usar procedimentos modernos, sem descaracterizar o patrimônio", afirma o coordenador do curso de Arquitetura e Urbanismo e Design de Interiores da Unisantia, Nelson Gonçalves.

Como exemplo, aponta o eventual uso de manta impermeável utilizada em telhados, que também promove bloqueios térmico e acústico.

APOIO

O projeto ainda não foi concluído, mas a expectativa é que os custos alcancem R\$ 50 milhões. De acordo com os envolvidos, a Petrobras aceitou com a possibilidade de ajudar com um percentual.

Por ser todo o complexo um bem tombado pelo Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos (Condepasa), mais recursos podem ser captados pela Lei Rouanet (de incentivo à cultura nacional). Foi dessa maneira que o Santuário passou por uma restauração há 13 anos.

FUTURO

Com o Museu Pelé recém-inaugurado, o projeto pode alavancar o potencial turístico do Santuário. "Para entrar no Museu Pelé paga-se R\$ 18,00. Aqui não custa nada e é praticamente um museu de arte sacra", analisa o Frei Rozântimo Antunes Costa.

Atualmente, 70% da renda da igreja vem dos casamentos realizados. O restante é complementado com eventos como quermesses, aluguel de parte do terreno para Petrobras e doações.

COM ESTES
APERITIVOS A TORCIDA
VAI PARA O ATAQUE.

Torcida #PRASENFELIZ

Preços
OFF

Ofertas exclusivas
Cliente
mais



Pão de Queijo congelado
Qualidade tradicional ou
coquetel - 400g
Cliente
mais
R\$ 2,99

Empanado de frango
Sadia vários sabores
328g
Cliente
mais
R\$ 7,99

Pão de Açúcar

Ofertas válidas de 26 a 28/06/2014, ou enquanto durarem os estoques, para todas as lojas Pão de Açúcar do Estado de São Paulo. Após essa data, os preços voltam ao normal. Para melhor atender nossos clientes, não vendemos por atacado e reservamos o direito de limitar, por cliente, a quantidade dos produtos anunciados. Garantimos a quantidade mínima de 12 unidades/kg de cada produto por loja. Fica reservada eventual retificação das ofertas aqui veiculadas. Itens sujeitos à disponibilidade de estoque. Verifique o estoque disponível na loja Pão de Açúcar mais perto da sua casa. Consulte a relação de lojas no site www.paoencaixa.com.br. Cliente Mais é o participante do programa de relacionamento do Pão de Açúcar. Os acessórios mostrados nas fotos não fazem parte das ofertas e as imagens dos produtos não precificadas são meramente ilustrativas.

Resgate

"Uma comunidade sem memória não consegue projetar o futuro. Por isso a importância de se resgatar o que representam o Centro e o Santuário do Valongo. Fazem parte dessa história"



Frei André Becker, reitor do Valongo

OBRAS
INICIADAS

AINDA DÁ TEMPO DE MORAR NO CORAÇÃO DO GONZAGA.

PREÇO POR M² A PARTIR DE R\$ 6.000,00

RESIDENCIAL
GUANANDI

PLANTÃO DE
VENDAS
RUA BAHIA, 111

Financiamento:



Incorporação imobiliária registrada na matrícula nº 50.836-R1 do 3º Registro de Imóveis de Santos. CRECI 59.799.

2 SUÍTES
1 ou 2 VAGAS
DESDE R\$
461.000,00

PLANTÃO DE VENDAS
13. 3288. 1739
WWW.VERTICESANTOS.COM.BR

CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PARCELAMENTO

APARTAMENTO	ÁREA INTERNA	VAGAS PRIVATIVAS E DEMARCADAS	SINAL, 30 E 60 DIAS	26 MENSAIS 1ª 05/08/2014	4 PARCELAS - 10/14 - 04/15 10/15 E 04/16	FINANCIAMENTO BANCÁRIO	PREÇO TOTAL	PREÇO/M ² DA ÁREA INTERNA	*PREVISÃO CONDOMINIAL
65 - 6º ANDAR	76,85	1	11.986,00	922,00	19.592,50	322.700,00	461.000,00	5.998,70	662,17

1- Financiamento com prestações decrescentes: juro base 0,7053186% ao mês - 300 meses: primeira prestação R\$ 3.546,19 última prestação R\$ 1.116,70. 2- * Na previsão está incluso o serviço de arrumação diária do apto. - 3 - Tabela válida até 30/06/2014

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

vertice 35 ANOS

INCORPORAÇÃO

AMC