

Charge Alex Ponciano E-mail alexponciano@atribuna.com.br



Dia a Dia

E-mail: diaadia@atribuna.com.br

Blog: atribuna.com.br/blog/diaadia

O que tiver de ser, será

A choradeira da ex-ministra Marina Silva de nada adiantou. O PSB paulista não apenas deixou de lançar candidato próprio ao Governo do Estado, como oficializou sua adesão à coligação pela reeleição do governador Geraldo Alckmin (PSDB). Apesar de a carta lida pelo secretário-chefe da Casa Civil, Edson Aparecido, durante a convenção estadual do partido, na sexta-feira, indicar aos socialistas a vaga de vice da chapa, o presidente estadual da legenda, deputado federal Márcio França – justamente o homem cotado para a missão –, afirma que ainda não há definição sobre quem será o escolhido. O imbróglgio é o papel – oferecido a ele – de coordenador da candidatura do governador de Pernambuco, Eduardo Campos (PSB), em solo paulista. “Não há como desempenhar as duas funções”. Hora de pesar as opções.

Fiel da balança

O dirigente da sigla da pomba branca diz que o eleitorado do Interior do Estado, historicamente ligado ao atual governador, é promissor para o presidenciável do partido. “São cerca de 17 milhões de pessoas, número nada desprezível”, avalia. “Teremos papel determinante no segundo turno”.

Se sobrar, chuta pro gol

A vaga para a disputa ao Senado da chapa também pode ter origem no PSB – especificamente, na Rede Sustentabilidade, agremiação não oficializada e agregada à legenda socialista. “Se o PSD (do ex-prefeito de São Paulo Gilberto Kassab) não compor com o Alckmin, é possível que indiquemos um nome”. O mais provável é o do deputado federal licenciado Walter Feldman.

Querer, eu quero

Se for confirmado na vaga de vice do governador, Márcio França vai rir por último. O grupo de Marina Silva fez de tudo para convencer Eduardo Campos a investir numa candidatura própria em solo paulista. O ex-prefeito de São Vicente sempre defendeu o embarque na canoa tucana. “Alckmin vem fazendo um bom trabalho. Essa hipótese significaria uma honra”, comenta. O martelo será batido na Convenção Estadual do PSDB, dia 29.

Verde maduro

Quem teve a candidatura a deputado estadual oficializada foi o ex-secretário de Meio Ambiente de Santos, Fábio Nunes, o Professor Fabião (PSB). “Apesar de o diretório municipal ter defendido o lançamento de um nome na disputa (ao Governo do Estado), acho que a aliança será interessante para ambos os partidos”, diz.

Pronto para voar

A convenção socialista também homologou o ex-vereador vicentino Caio França na corrida à Assembleia Legislativa. O França pai vê boas chances de o ex-parlamentar conseguir uma cadeira. “Ele foi bem na eleição para prefeito (em 2012 – 84.790 votos), está mais preparado.



IRANDY RIBAS-19/8/13

De braços abertos

Recém-alçado à presidência do DEM santista, o vereador Douglas Gonçalves (na foto) aproveitou a inauguração do Museu Pelé, no domingo passado, para dar um abraço num amigo de longa data, o ex-deputado federal Vicente Cascione (PSB) – antigo militante dos Democratas.

Cara amarrada

O filho do renomado advogado, o secretário municipal de Meio Ambiente, Luciano Cascione (DEM), porém, não lhe dirigiu a palavra, embora estivesse no mesmo ambiente. Ele foi o antecessor do jornalista no comando do diretório local. Parece que a troca de bastão não agradou a todos os envolvidos...

Cadeira cativa

Por falar no secretário, são cada vez mais estridentes os boatos de que trilhará os caminhos do pai – ou seja, abandonará a seara democrata para se juntar à armada socialista. Se confirmado, Gonçalves promete cobrar a indicação de um outro quadro da sigla para a vaga no Executivo.

Em mãos alheias

A implantação das organizações sociais (OSs) para administrar equipamentos públicos da Prefeitura de Santos causou polêmica. Mas está a todo vapor. Oito entidades já se cadastraram para se habilitar aos editais de compartilhamento de gestão nas áreas de Cultura (Teatro Coliseu), Educação (Escola Total), Esportes (práticas esportivas) e Saúde (Hospital da Zona Noroeste).

THAÍS LYRA
DA REDAÇÃO

O cenário está mudando. Basta uma olhada rápida para notar e entender que o Valongo, em Santos, não é mais o mesmo. Após décadas de degradação e praticamente esquecido, o local ressurge cheio de perspectivas positivas. E em setores tão distintos quanto essenciais: negócios, turismo, comércio e serviços aparecem como os propulsores de um bairro que tem tudo para se consolidar como um dos mais importantes da Cidade.

A inauguração do Museu Pelé, no domingo passado, deu o pontapé inicial. Investimentos de peso vindos da Petrobras e da Odebrecht deixam claro o potencial de todo aquele entorno, assim como as aguardadas obras do Porto Valongo e da passagem subterrânea para veículos, conhecida como mergulhão.

No entanto, não são apenas empreendimentos de grande porte que tornam o bairro a bola da vez. Os micro e pequenos empreendedores também vislumbram este potencial.

Dados da Secretaria de Finanças do Município mostram que, de 2009 até maio deste ano, foram expedidos 22 alvarás de funcionamento em diversos setores.

Embora o número possa parecer modesto, é possível notar uma sensível diferença no período. Em 2012, por exemplo, foram apenas três licenças. No ano passado, esse número dobrou.

O setor de alimentação, que contempla bares, restaurantes e lanchonetes, é o campeão: só neste ano foram dois alvarás concedidos. Apenas em 2011 é que não se registrou nenhuma

Evolução comercial

Atividade	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Comércio por atacado de pneumáticos e câmaras de ar	1	0	1	0	0	0
Restaurante, bar e lanchonete	1 ^(*)	1	0	1	1	2
Peças e acessórios novos para veículos	0	1 ^(*)	1 ^(*)	1	0	0
Materiais de construção	0	1 ^(*)	0	0	0	0
Comércio atacadista de café	0	1	0	0	0	0
Comércio de mercadorias em geral	0	0	1	0	2	0
Transporte rodoviário de cargas	0	1	1	1	0	0
Comércio de ferragens e ferramentas	0	0	0	0	1	0
Comércio de artigos de armarinho	0	0	0	0	1	0
Locação e serviço de entregas e encomendas	0	0	0	0	1	0
Total	2	5	4	3	6	2

(*) Até maio deste ano

(**) Solicitaram alvará, mas as atividades foram encerradas. Dados da Prefeitura

licença, conforme as informações da secretaria.

TEMPO

O secretário municipal de Desenvolvimento Urbano, Nelson Gonçalves de Lima Júnior, prevê um novo panorama para o Valongo em um período entre cinco e dez anos. “Será um local de referência. Não resta a menor dúvida, pois possui uma gama de setores”.

Ele comenta estar sendo procurado por empresários interessados em conhecer a legislação em vigor de uso e ocupação do solo do local para fazer investimentos.

“Não estamos falando de novas torres, mas de empresas que vão promover a recuperação dos casarões históricos dentro do Projeto Alegria Centro, que também será revisto”, adianta Lima Júnior.

A informação do secretário se confirma ao se caminhar pelo local. Prédios sendo reformados, alguns com placas de *aluga-*

se e uma visível melhoria em calçamento e no alinhamento dos paralelepípedos. Ainda assim, alguns imóveis ainda estão abandonados – justamente os mais próximos às novas torres.

MUSEU: PONTAPÉ

Para o secretário, a partir do Museu Pelé, esses problemas devem diminuir. “Foi um processo que começou lá atrás, com a renovação da Rua XV de Novembro e da Rua do Comércio, que são percursos do bonde e cuja fiação foi embutida; a restauração da Frontaria Azulejada; a Secretaria de Turismo funcionando na Estação do Valongo; enfim, intervenções que possibilitaram esse novo olhar”.

Lima Júnior acredita que as torres da Petrobras servirão para aproximar outras incorporações que estão sendo erguidas. “A estatal foi o chamariz para as empresas satélites, e acredito que não deva parar por aí”.

O próprio Santuário de Santo Antônio do Valongo, muito procurado para casamentos e com seguidores fiéis, também está em vias de ampliação e restauração. “Esse projeto terá a ajuda da Universidade Santa Cecília (Unisantia) e da própria Petrobras. É mais um caminho para valorizar todo aquele local”.

Transformações

Complexo Valongo



1 Museu do Pelé
De uma parede em ruínas, surge um prédio de 4 mil metros quadrados com o acervo do Rei do Futebol. Foi inaugurado no último dia 15 e funciona de terça a domingo, das 10 às 18 horas

Obras no Porto travam ritmo de expansão

Mesmo com tanta expectativa, ainda será preciso acabar com entraves que impedem o fim desse ciclo de expansão: a passagem rodoviária subterrânea (o mergulhão) e a reformulação dos armazéns do 1 ao 8 (complexo turístico que ganhou o nome de Porto Valongo).

O secretário de Assuntos Portuários e Marítimos, José Eduardo Lopes, lembra que a obra do mergulhão, cujo projeto técnico estava 70% concluído, sofreu uma alteração.

“Esse projeto será realizado com recursos do Governo Federal. Na semana passada, fomos procurados e soubemos que o custo teria que ser revisto. Agora, dependemos disso para poder avançar”.

O problema é a existência de uma pedra bem onde seria a passagem, e a tecnologia para tirá-la dali encareceria demais o projeto. Por isso, três novos traçados estão sendo avaliados, diz o secretário de Desenvolvimento Urbano, Nelson Gonçalves Lima Júnior.

Segundo o secretário Lopes, o valor total do empreendimento varia de R\$ 600 milhões a R\$ 700 milhões e prevê, além do mergulhão, dois projetos na zona portuária que acabariam de vez com os gargalos no trânsito.

Ele entende que é preciso agilizar esse processo para mudar de vez a cara do Valongo. “Trata-se de uma obra essencial para a mobilidade urbana na nossa região”, finaliza.

ATENDIMENTO Médico Domiciliar
24H CUIDE DE QUEM VOCE AMA!
MEDMAR EMERGENCIAS MEDICAS
Av. Ana Costa, 83 - 3235.9303
www.medmaremergencias.com.br

22 JUN
Dia do Aeroviário
Dia do Gráfico Paulista
Aniversário do Bairro do Campo Grande

Praia Mar CONSULTORIA IMOBILIÁRIA DESDE 1999

APTO 100M PRAIA DO GONZAGUINHA
02 DORM., SENDO 01 SUÍTE, COM GARAGEM, 87 M2. R\$250 MIL.
FOTOS: REF: 385100

APTO PRAIA DO GONZAGUINHA
03 DORM. DE FRENTE, COM GARAGEM, DUAS ENTRADAS. COM 104M² ÁREA ÚTIL. R\$280 MIL.
ESTUDO APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO.
FOTOS: REF: 406400

APTO 02 DORMS.
COM GARAGEM, 109M² ÁREA ÚTIL - LINDO. R\$360 MIL.
FOTOS: REF: 116601

APTO 02 DORMS.
02 WC, GARAGEM, COM 121 M². PRÉDIO COM PISCINA, SALÃO DE JOGOS. R\$390 MIL.
FOTOS: REF: 115701

www.praiamarimoveis.com

VILA SÃO JORGE SOBREPOSTAS NOVAS
03 DORM., SENDO 01 SUÍTE, COM GARAGEM. R\$350 MIL.
ESTUDO APTO DE MENOR VALOR COMO PARTE DE PAGTO.
FOTOS: REF: 385200

CASA 03 DORM.
SENDO 01 SUÍTE, 02 WC, 02 VAGAS DE GARAGEM, COM 127M² ÁREA ÚTIL. R\$330 MIL.
FOTOS: REF: 398500

SOBRADOS NOVOS
PRÓX. A PRAIA DA BIQUINHA. 02 DORM. COM GARAGEM. R\$280 MIL.
FOTOS: REF: 59601

CASA CIDADE NAUTICA
CASA NOVA COM 02 DORM. DEM. DEP. GARAGEM. R\$190 MIL.
FOTOS: REF: 379300

VENDAS: (13) 3466.1967 / 3467.9527
MATRIZ: R. Jacob Emmerich, 35 - Gonzaguinha - São Vicente/SP
FILIAL: R. Padre Anchieta, 31 - Biquinha - São Vicente/SP

“Hoje há um quadro de disputa política. O que aconteceu foi um movimento de um setor que se organizou para fazer aquilo”
Ricardo Berzoini, ministro das Relações Institucionais, sobre os xingamentos à presidente Dilma Rousseff (PT) na abertura da Copa.