

# Masp não tem alvará de reunião há 31 anos

Pelo menos outros 5 grandes centros culturais de SP estão sem a licença municipal; museus alegam que só aguardam aval da Prefeitura

Artur Rodrigues

Assim como o auditório do Memorial da América Latina, que pegou fogo na semana passada, pelo menos outros seis importantes espaços culturais de São Paulo não têm o alvará exigido para locais com grande concentração de pessoas. Museu mais famoso da capital, o Masp tenta obter a documentação desde 1982.

Segundo a Prefeitura, o alvará para locais de reunião é um documento que comprova que o estabelecimento “atende às normas e exigências necessárias para concentração de grande número de pessoas”. Com base em levantamento feito pela página De Olho na Segurança, da Prefeitura, além do Masp, Pinacoteca, Centro Cultural Banco do Brasil (CCBB), Museu da Imagem e do Som (MIS), Museu de Arte Moderna (MAM) e Museu da Língua Portuguesa não têm o alvará de local de reunião válido.

Para o advogado Adib Kasouf Sad, presidente da Comissão de Direito Administrativo da Ordem dos Advogados do Brasil, Seccional São Paulo, a demora do poder público em conceder as autorizações não é desculpa para que os locais funcionem sem a documentação exigida por lei. “Se o local cumpriu as exigências e o poder público está demorando, seja por sobrecarga ou outros motivos, o correto é ir ao Judiciário e acionar o poder público para a obtenção da autorização”, afirma.

Os espaços culturais, onde há frequentes excursões de escolas, afirmam que cumprem as medidas de segurança e aguardam a documentação da Prefeitura.

## GLOSSÁRIO

### ● Alvará de local de reunião

Emitido pela Prefeitura, é exigido para locais com lotação acima de 250 pessoas. Para conseguir o documento, é exigido o Alvará de Funcionamento e Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) ou Atestado de Equipamento. Certifica que o lugar atende às normas para locais com grande concentração de pessoas e é revalidado anualmente.

### ● AVCB

O documento emitido pelos bombeiros certifica que, durante vistoria, a edificação tinha as condições de segurança contra incêndio previstas em legislação, estabelecendo prazo de revalidação.

### ● Atestado de Equipamento

Deve ser emitido por engenheiro ou arquiteto sobre a perfeita instalação e funcionamento dos equipamentos anti-incêndio. O documento é aceito como alternativa na revalidação de alvará.

tura ser emitida. A Pinacoteca afirma ter o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB) e pediu o alvará há um ano e meio. Depois disso, a Prefeitura fez duas visitas ao local, a última há 30 dias.

O Masp também afirma ter o AVCB. Além de possuir o documento dos bombeiros, o MIS afirma que “segue todos os requisitos de segurança necessários para a garantia da integridade de seu público”. O CCBB afirma que tem AVCB válido até 10 de julho de 2014, mas que também aguarda o alvará.



Pinacoteca. Museu, já vistoriado pelos bombeiros, afirma ter pedido alvará no ano passado

**AVCB.** Dois dos locais informam que, além do alvará, também estão em processo para obtenção do AVCB. O MAM afirma que já tem “projeto aprovado no Corpo de Bombeiros e atualmente está dando prosse-

### ● MP investiga incêndio

O Ministério Público abriu ontem inquérito civil para investigar causas e consequências do fogo no Auditório Simón Bolívar. As condições de segurança e a falta de alvará serão apuradas.

guimento no Conpresp, Condephaat e Prefeitura”. Já o Museu da Língua Portuguesa afirma que o “projeto técnico de segurança para revalidação do AVCB está concluído e em processo de entrega para a Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM), com quem compartilhamos um condomínio na Estação da Luz”. Outros três locais consultados pelo Estado apresentam a documentação exigida: o Museu do Futebol, a Bienal de São Paulo e o Catavento Cultural.

O Auditório Simón Bolívar,

do Memorial, estava com o alvará vencido desde 1993. A fundação afirma ter atendido a exigências feitas pela Prefeitura e diz que o documento não havia sido emitido.

Questionada ontem sobre a falta de alvará dos espaços culturais, a Prefeitura afirmou que “podem ser emitidos em até dois meses, caso a documentação exigida seja apresentada”.

Desde janeiro, quando houve o incêndio da boate Kiss, em Santa Maria (RS), a administração municipal vem adotando uma postura de focar a fiscaliza-

## Câmara aprova regras de vistoria em prédios

● A Comissão de Constituição e Justiça da Câmara dos Deputados aprovou ontem um projeto de lei estabelecendo vistorias anuais em prédios residenciais e comerciais sobre as condições de segurança contra incêndio e sistema de elevadores. Atualmente, não há prazo estabelecido.

O texto prevê, também, inspeções a cada cinco anos para verificar o estado geral de solidez e funcionalidade dos edifícios. O projeto passou em caráter terminativo pela comissão e pode ir direto ao Senado.

O prazo de cinco anos para inspeções de solidez e funcionalidade cai para três anos, quando a idade dos prédios for superior a duas décadas. Outra medida prevê que o proprietário que for fazer reforma em apartamento terá de notificar o condomínio.

ção nos aspectos de segurança, aceitando que os locais permaneçam abertos desde que tenham o AVCB ou o Atestado de Equipamento feito por um técnico. Eles certificam que o local apresenta os dispositivos de segurança exigidos por lei.



### NA WEB

Fotos. Imagens do incêndio do Memorial

[www.estadao.com.br/e/memorialfogo](http://www.estadao.com.br/e/memorialfogo)

## Bombeiros encontram RG de operário em obra que desabou

Equipes ainda procuram Ednilson Santos, de 24 anos, nos escombros em Guarulhos; 130 toneladas já foram retiradas

Laura Maia

O operário Ednilson dos Santos, de 24 anos, continuava desaparecido às 23h30 de ontem, desde o desabamento de um prédio em construção antontem em Guarulhos, na Grande São Paulo. Durante todo o dia, cerca de 60 homens da Defesa Civil e do Corpo de Bombeiros continuaram as buscas. No início da tarde, a carteira de identidade do operário foi encontrada entre os escombros.

“Soubemos de tudo pela televisão e estamos desde cedo na expectativa para que ele seja encontrado com vida”, disse Gildásio dos Santos, tio de Ednilson. Os bombeiros trabalham com a hipótese de que, no momento do desabamento, o operário estava no alojamento, loca-



Trabalho. Remoção de entulho é feita manualmente

lizado no segundo subsolo do prédio. “Temos indícios testemunhais e técnicos para acreditar que ele esteja nessa área. O chuveiro foi encontrado aberto, o documento foi encontrado perto dali e houve reação dos cães ao farejar o local” disse o capitão do Corpo de Bombeiros Marcos Palumbo.

Segundo o capitão, a cama de Santos estava intacta nos escombros. A suspeita é de que o

operário estivesse tomando banho e tenha tentado correr para uma escada ao ouvir os primeiros barulhos.



### NA WEB

Galeria. Veja mais imagens do desabamento

[www.estadao.com.br/e/desabaguaru](http://www.estadao.com.br/e/desabaguaru)

Até a noite de ontem, cerca de 130 toneladas de escombros já tinham sido retiradas, grande parte manualmente.

**Segurança.** Segundo um operário que trabalhava na área de alvenaria da obra, havia rachaduras no prédio. “Não precisava prestar muita atenção para perceber que as paredes estavam rachadas.” O relato de má condição da obra também foi feito pela moradora de uma das cinco casas interditadas por causa do desabamento, Josefa Maria da Silva, de 50 anos. Presente no local do desabamento, Mauricio Monteagudo, advogado da empresa Salema, responsável pela obra, negou a falta de segurança nas obras. “Uma obra deste tamanho sem fiscalização não existe”, afirmou. “É uma grande catástrofe.”

Segundo a prefeitura de Guarulhos, o alvará de construção do condomínio residencial de 30 apartamentos e dois salões comerciais foi emitido em novembro de 2012. A empresa Salema, segundo a prefeitura, pediu uma substituição do projeto acrescentando um mezanino e esse alvará foi emitido no mês passado.

## Prédio na zona sul terá 6 andares derrubados

Edifício na região da Aclimação foi feito acima do limite para o bairro e Justiça determinou derrubada de 17 metros

Luciano Bottini Filho

A Justiça de São Paulo mandou derrubar seis andares de um condomínio erguidos acima da altura máxima permitida na região do Parque da Aclimação, na zona sul de São Paulo. O empreendimento está em uma área limitada pelo Conselho Municipal do Patrimônio Histórico de São Paulo (Conpresp) a edificações com no máximo 10 metros de altura, mas tem um gabarito de 27 metros.

A sentença, da qual cabe recurso, foi dada pela juíza Kenichi Koyama, da 13.<sup>a</sup> Vara da Fazenda Pública, antontem. A ação foi proposta em 2011 pela advogada Eliana Lucania de Almeida Alves, integrante do Conselho Gestor do Parque da Aclimação, contra a Construtora

Atlântica, responsável pelo edifício. Em janeiro de 2012, a Justiça havia dado uma liminar para suspender as obras, mas o Tribunal de Justiça reverteu a decisão, contanto que a empresa divulgasse a existência do processo na publicidade do empreendimento, que continuou a ser comercializado. Segundo a advogada, o aviso não foi colocado, o que poderá render uma multa de até R\$ 5 milhões. Cada apartamento está avaliado em torno de R\$ 700 mil, mas o edifício não tem Habite-se. Procurada pelo Estado, a Atlântica não respondeu.

**Erro.** Ministério Público Estadual (MPE) também entrou com uma ação para embargar a obra. A Justiça reuniu os dois processos em agosto de 2012.

A sentença anula todos os alvarás concedidos pela Prefeitura. Segundo a juíza, “a própria Municipalidade admitiu o erro cometido na concessão dos alvarás, que afirmou poder reverter por meio de procedimento administrativo”.

## Falecimentos

Para publicar anúncio fúnebre: Balcão Iguatemi – Shopping Iguatemi 1a – 04, tel. 3815-3523 / fax 3814-0120 – Atendimento de 2ª a sábado, das 10 às 22 horas, e aos domingos, das 14 às 20 horas. Balcão Limão – Av. Prof. Celestino Bourroul, 100, tel. 3858-2139 / fax 3858-2852 – Atendimento de 2ª a 6ª das 9 às 19 horas. Só serão publicadas notícias de falecimento/missa encaminhadas pelo e-mail falecimentos@estadao.com, com nome do remetente, endereço, RG e telefone

Serviço funerário da Prefeitura: 0800-109850 (24 horas) www.prefeitura.sp.gov.br/servicofunerario

**Margarida Figueiredo Paiva** – Dia 27, aos 97 anos. Filho de Brasileira Luiza de Figueiredo e Lindolfo Augusto Figueiredo. O enterro foi realizado no Cemitério Lapa.

**Gloria Martins Pires dos Santos** – Aos 87 anos. Filha de Anna da Soledade e Maximiliano Martins. Era Casada com Francisco Pires dos Santos. Deixa os filhos Antônio (Tonico), Aparecido (Pida), Regina, Izabel e Maria. O enterro será realizado Hoje, às 10 horas, no Cemitério Municipal de Bebedouro.

**Irene Dias Pelin** – Dia 27, aos 86 anos. Filha de Lideuina Soares Dias e Francisco Dias. Deixa os filhos Ricardo, Giovanni, Cirano, Juscelino, Cassio e familiares. O corpo foi trasladado para o Cemitério e Crematório da Vila Alpina.

**Carmen Gomes Greco** – Dia 27, aos 85 anos. Filha de Dolores Venegas e José Gomes. Deixa os filhos

Denise e Gilberto. O enterro foi realizado no Cemitério Vila Nova Cachoeirinha.

**Maria Salect Pacheco Chubba** – Dia 27, aos 83 anos. Filha de Anna Sardinha Pacheco e Alvaro Pacheco de Mello. Deixa os filhos Carlos Alberto, Paulo Sergio e Gisele. O enterro foi realizado no Cemitério São Pedro.

**Cecilia Mello de Farias** – Dia 27, aos 77 anos. Filha de Elvira de Souza Mello e Oscar de Souza Mello. Deixa os filhos Marcelo, Gilson e familiares. O enterro foi realizado no Cemitério Lapa.

**Dalva Felix de Oliveira** – Dia 27, aos 71 anos. Filha de Carmella Ramos Felix e Nasser Felix. Deixa os filhos Josué, Deise e Marcelo. O enterro foi realizado no Cemitério Vila Nova Cachoeirinha.

**Wilma Gutto** – Dia 27, aos 68 anos. Filha de Arminda Cintra Gutto

e Benedito Gutto. Deixa a filha Erika. O corpo foi trasladado para o Cemitério e Crematório da Vila Alpina.

**Eden Gaudio** – Dia 27, aos 83 anos. Filho de Leticia Pasqua e Luiz Gaudio. Não deixa filhos. O enterro foi realizado no Cemitério Fênix.

**José Antônio Soares** – Dia 27, aos 79 anos. Filho de Julieta Lopes Soares e Mario José Soares. Deixa os filhos José Antônio e familiares. O enterro foi realizado no Cemitério Horto da Paz.

**José Felisbino** – Dia 27, aos 87 anos. Filho de Maria Cyrilla de Jesuza Pedro Felisbino. Deixa os filhos José Antônio, Maria José, Paulo e José Silvio. O enterro foi realizado no Cemitério Parque Jaraguá.

**Riogilo Fukunaga** – Dia 27, aos 85 anos. Filho de Tiryquui Fukunaga e Kiyoshi Fukunaga. Deixa os filhos Regina Aiko e Reynaldo Kiyoshi. O enterro foi realizado no Cemi-

tério Araçá.

**Elias Sayeg** – Aos 82 anos. Filho de Paio Idi e Isaac Sayeg. Era casado com Alzira Peres Sayeg. Deixa o Filho Isaac Elias e familiares. O enterro foi realizado no Cemitério Israelita do Butantã.

**Onofre Lourenço Soares** – Dia 27, aos 79 anos. Filho de Luiza Teodoro Soares e Antônio Lourenço Soares. Deixa os filhos Onofre, Ailton e Célia Regina. O enterro foi realizado no Cemitério Lapa.

**Jose Luiz Ferreira dos Santos** – Dia 27, aos 73 anos. Filho de Maria Francisca dos Santos e Antônio Luiz Ferreira. O enterro foi realizado no Cemitério Campo Grande.

### IN MEMORIAM

Maria Aparecida Gomes de Moura (Cidinha) – Amanhã, às 18h30, na Paróquia Santíssimo Sacramento, na Rua Tutoia, 1.125, Paraíso.

### MISSAS

**Maria Helena Vasone Dougherty** – Hoje, às 11 horas, na Paróquia São Pedro e São Paulo, na Rua Circular do Bosque, 31, Cidade Jardim (30 dias).

**Naciba Anauate Elito (Nice)** – Hoje, às 12 horas, na Igreja Nossa Senhora do Brasil, na Av. Brasil, Jardim América (30 dias).

**Mari Quadros Malta** – Hoje, às 17 horas, na Paróquia Imaculada Conceição, na Av. Brigadeiro Luís Antônio, 2.071. (7ª dia).

**Renee Paiva Guimarães** – Amanhã, às 17h30, na Igreja Nossa Senhora do Brasil, na Praça Nossa Senhora do Brasil, s/nº, Jd. Paulista (6 anos).

**Helena Aranha Fortes** – Dia 7, às 10 horas, na Capela do Colégio Sion, na Avenida Higienópolis, 983 (30 dias).

**Selma Lima Carvalho** – Dia 8, às

11 horas, na Igreja de São Gabriel, na Av. São Gabriel, 108 (7ª dia).

**João de Castro Prado Neto** – Hoje, às 11 horas, na Igreja de São José, na Rua Dinamarca, 32 Jardim Europa (7ª dia).

**José de Arruda** – Amanhã, às 18 horas, na Igreja do Bom Jesus, Praça Padre Anchieta, Itu (7ª dia).

**Padre Luis Ilc** – Amanhã, às 18h30, na Paróquia do Santíssimo Sacramento, na Rua Tutoia, 1.1125, Paraíso (7ª dia).

**Rubens Ignácio Sandri** – Amanhã, às 19h30, na Paróquia São João de Brito, na Rua Nebraska, 868, Brooklin Paulista (30 dias).

**José Haroldo Russo** – Dia 6, às 9 horas, na Paróquia Santa Teresinha, na Rua Maranhão, 617 (7ª dia).

**Espiritualino José de Souza d'Avila** – Dia 6, às 12 horas, na Igreja São Luís Gonzaga, na Av. Paulista, 2.378 (1 ano).